

FDP-Fraktion Rathausplatz 1 52134 Herzogenrath

Freie Demokratische Partei  
Fraktion im Rat der Stadt Herzogenrath

An den  
Vorsitzenden des Wirtschaftsausschuss  
Herrn Savelsberg

**Björn Bock**  
Fraktionsvorsitzender

Mobil: (0179) 129 40 89  
eMail: bjoern.bock@fdp-herzogenrath.c

- Im Hause -

Fraktionsgeschäftsstelle

Rathausplatz 1  
52134 Herzogenrath

Tel.: (02406) 83-105  
eMail: fraktion@fdp-herzogenrath.de

Bürozeiten:

Mon: 17:00 Uhr bis 19:00 Uhr  
Dien: 9:00 Uhr bis 13:00 Uhr  
Don: 9:00 Uhr bis 13:00 Uhr

[www.fdp-herzogenrath.de](http://www.fdp-herzogenrath.de)

## Fortführung der Stadtentwicklung in Kohlscheid

Sehr geehrter Herr Savelsberg,

Herzogenrath, 17.02.2020

die FDP-Fraktion im Rat der Stadt Herzogenrath stellt folgenden Antrag für den öffentlichen Teil der nächsten Sitzung des Wirtschaftsausschusses.

### Antrag:

Hiermit beantragen wir, dass geprüft wird, in welche Hände die Planung und Umsetzung der Stadtentwicklung rund um den Kohlscheider Markt gelegt werden kann. Hierzu ist zu erarbeiten, welche Möglichkeiten bestehen. Vorteile, bzw. Nachteile der Möglichkeiten sind gegenüberzustellen.

Bei den Überlegungen soll auch berücksichtigt werden, ob diese Aufgabe von der Stadtentwicklungsgesellschaft Herzogenrath übernommen werden kann und welche Voraussetzungen hierfür geschaffen werden müssten.

### Begründung:

Besonders die Entwicklung des Gebietes direkt um den Kohlscheider Markt muss in die Hand genommen werden. Die Revitalisierung des Kohlscheider Zentrums muss sichergestellt werden. Die Revitalisierung soll ein modernes, für alle Bürger attraktives Zentrum zum Ziel haben.

Ein attraktives Zentrum bietet u.a.:

- Modernen Wohnraum für unterschiedliche Zielgruppen
- Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf

- Aufenthaltsqualität für die verschiedenen Altersgruppen mit Gastronomie und Kulturangebot
- Angebote verschiedener Dienstleister (Arztpraxen/Tagespflege/etc.)
- Gute Erreichbarkeit fußläufig, mit dem ÖPNV und anderen Verkehrsteilnehmern (Auto/Fahrrad/Bewegungshilfen)
- Ausreichende Abstellmöglichkeiten für die unterschiedlichen Verkehrsteilnehmer

Die Planung und Umsetzung dieser sehr komplexen Planung könnte sicherlich durch die qualifizierten und guten Mitarbeiter der Stadtverwaltung geleistet werden. Wir stellen allerdings fest, dass eine ganze Reihe von Projekten, auch in dieser Art, jetzt schon die vorhandenen Kapazitäten der Stadtverwaltung ausschöpfen. Es wurde mehrfach seitens der Stadtverwaltung betont, dass die dann zuständigen Ämter bis zu ihrer Leistungsgrenze und auch darüber hinaus, arbeiten. Wir sehen das auch so. Wir möchten daher der Stadtverwaltung nicht eine weitere, sehr anspruchsvolle Aufgabe, übertrage, damit sichergestellt wird, dass die schon begonnenen Projekte, wie etwa das Hallenbad, die Stadtentwicklung in Herzogenrath, etc. reibungslos und mit bestem Ergebnis zum Ende gebracht werden und das wichtige Projekt der Stadtentwicklung in Kohlscheid mit ausreichenden Kapazitäten bearbeitet werden kann.

Mit freundlichen Grüßen

  
Björn Bock  
Fraktionsvorsitzender